

Kúpna zmluva č. 813 / 164 / 2013 / IÚ  
na pozemky areálu ČOV v rámci stavby:

„ČOV Kurima“

uzavretá podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito  
zmluvnými stranami:

**1. Kupujúci:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Komenského 50, 042 48 Košice**  
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva  
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie: Uni Credit Bank Slovakia a.s., 040 01 Košice  
Číslo účtu : 6626417008/1111  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518

(ďalej len budúci kupujúci)

**2. Predávajúci:** **Obec Kurima**  
**Klepár 1, 086 12 Kurima**  
Zastúpené: p. Jánom Bartošom – starostom obce  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA  
Číslo účtu: 3621113001/5600  
IČO: 00 322 245  
DIČ: 2020623209  
(Obec Kurima nie je platcom DPH)

(ďalej len budúci predávajúci)

**Článok I.**  
**Predmet kúpy**

1. Predmetom kúpy je majetok nachádzajúci sa v k.ú. Kurima, zapísaný na LV č. 778, ktorého výlučným vlastníkom (o podiele 1/1) je Obec Kurima.
2. Predávajúci na základe tejto zmluvy odpredá vlastníctvo k pozemkom:
  - parcela č. 417/14 o výmere 351 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
  - parcela č. 417/15 o výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoriav rozsahu trvalého záberu areálu ČOV (čistiareň odpadových vôd III.). Tieto parcely sú novovytvorené z parcely 417/1, LV č. 778 podľa priloženého geometrického plánu č. 36508012-46/13, vypracovaného firmou Geocomp Bardejov s.r.o., autorizačne overil Ing. Andrej Margicin, Csc., vyhotovil Andrej Mačuga 16.8.2013.  
(majetok uvedený v Článku I. ďalej len „Predmet kúpy“)
3. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva majetok - vlastníctvo k pozemkom v k.ú. Kurima do vlastníctva kupujúceho v zmysle Článku I. bod 2. kupujúcemu do výlučného vlastníctva.
4. Kupujúci podpísaním tejto kúpnej zmluvy nadobúda predmet kúpy do svojho vlastníctva.

**Článok II.  
Kúpna cena**

1. Predávajúci z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje zámer previesť vlastníctvo majetok kupujúcemu **Uznesením z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kurime 13/6 zo dňa 31.5.2013, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.**
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. vlastníctvo k pozemkom uvedené v Článku I., bode 2. tejto zmluvy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **0,50 bez DPH** slovom: Päťdesiatcentov.
3. K odpredaju obecného majetku **súhlas udelilo Obecné zastupiteľstvo Kurima Uznesením č. 14/2, konaného dňa 23.8.2013 za cenu 0,50 € bez DPH** slovom: Päťdesiatcentov, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

**Článok III.  
Odovzdanie a platobné podmienky**

1. Predávajúci po podpise kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami odovzdá zápisnične predmet kúpy uvedený v článku I., bode 2. do majetku. Záznam o odovzdaní a prevzatí zástupcom VVS a.s. Závod Bardejov bude podkladom pre fakturáciu.
2. Predávajúci vyfakturuje kupujúcemu predmet kúpy v dohodnutej cene v zmysle Článku II. bod 1. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia kupujúcemu.
3. Predávajúci (Obec Kurima) odovzdá zástupcom VVS a.s. Košice nasledovnú agendu:
  - geometrický plán č. 36508012-46/13, vypracovaného firmou Geocomp Bardejov s.r.o., autorizačne overil Ing. Andrej Margicin, Csc., vyhotovil Andrej Mačuga 16.8.2013 - overený

**Článok IV.  
Zodpovednosť za predmet kúpy**

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávanom majetku podľa Článku I., bod 2 neviaznu žiadny ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva a že je oprávnený s majetkom kúpy nakladať.
2. Obec súhlasí s využívaním prístupovej cesty k ČOV bezodplatne pracovníkmi, vozidlami a mechanizmami VVS a.s. pre potreby výstavby, prevádzky a údržby ČOV.

**Článok V.  
Ostatné ustanovenia**

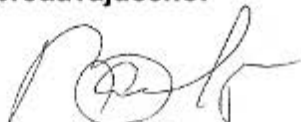
1. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-och rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho jedno vyhotovenie obdrží predávajúci a tri vyhotovenia kupujúci.

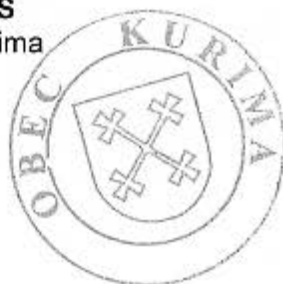
V Kurime, dňa: 24.10.2013

V Košiciach, dňa: 26.11.2013

**Za predávajúceho:**



**p. Ján BARTOŠ**  
starosta obce Kurima



**Za kupujúceho:**

Východoslovenská  
**vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518  
-1B-

**Ing. Stanislav HREHA**  
predseda predstavenstva

**Ing. Rudolf KOČIŠKO**  
člen predstavenstva

